安徽聚合投资有限公司招标代理服务机构

预 选 文 件

预选单位：安徽聚合投资有限公司

2024年5月

目 录

第一章 预选公告 2

第二章 预选申请人须知 4

第三章 预选办法 6

第四章 预选预选申请文件 10

第一章 预选公告

为了规范招标代理服务机构的选用，保护国家利益、社会公共利益和当事人的合法权益，本次拟公开进行2024年7月-2026年6月招标代理服务机构预选，本次预选有效期两年。

**一、项目名称：**安徽聚合投资有限公司招标代理服务机构预选

**二、服务期限：**2024年7月1日至2026年6月30日

**三、预选申请人资格要求**

1、具备独立法人资格，且具有承揽相应项目的能力；

2、具备淮南市公共交易中心公开招标挂网相关资质；

3、信誉要求

3.1未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人失信惩戒名单（截图可提供“信用中国”-“信用服务”-“失信被执行人查询”的网页查询截图，无受惩戒信息；或者提供“信用中国”企业查询截图，“失信惩戒”一栏中无受惩戒信息）；

3.2未被国家市场监督管理部门在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单。（提供投标人在国家企业信用信息公示系统网页查询截图，严重违法失信一栏中无不良记录）；

3.3未被国家税务总局列入“重大税收违法案件当事人”名单。（截图可提供“国家税务总局”官方网站-“纳税服务”-“重大税收违法案件查询”的网页查询截图，无违法信息；或者提供“信用中国”-“信用服务”-“重大税收违法案件查询”的网页查询截图，无违法信息）。

4、本项目不接受联合体。

5、其他要求详见附件《预选文件》

**四、响应文件提交方式**

线下提交，申请单位应对本预选方案作实质性响应，将响应文件在截止时间前密封交至安徽淮南现代煤化工产业园管委会二楼聚合投资公司建设管理部，逾期视为无效。申请单位采取邮寄方式提交响应文件的，应充分考虑快递运输时间，提前邮寄响应文件，在截止时间前送达。因快递运输问题导致送达时间晚于响应文件提交截止时间的，责任由申请单位自行承担。（建议选择顺丰邮寄）

**五、响应文件提交地点和提交截止时间：**

响应文件提交地点：安徽淮南现代煤化工产业园管委会二楼聚合投资公司建设管理部

响应文件提交截止时间：2024年6月14日09:00(北京时间）

**六、联系方式：**

联系人：贺强

电 话：0554-6600390,18355450148

第二章 预选申请人须知

预选申请人须知前附表

| **项号** | **内容** | **说明与要求** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 预选人 | 预选人：安徽聚合投资有限公司联系地址：安徽省淮南市潘集区煤化工产业园管委会二楼聚合投资公司建设管理部联系人：贺强电 话：0554-6600390,18355450148 |
| 2 | 项目名称 | 安徽聚合投资有限公司招标代理机构入库预选 |
| 3 | 预选内容 | 预选申请单位综合实力。 |
| 4 | 预选申请人资格条件 | 详见资格条件 |
| 5 | 预选响应文件份数 | 正本一份，密封 |
| 6 | 预选响应文件提交地点及截止时间 | 预选响应文件递交地点：安徽淮南现代煤化工产业园管委会二楼聚合投资公司建设管理部预选截止时间: 2024年6月14日09:00(北京时间） |
| 7 | 开启预选响应文件 | 时间: 2024年6月14日09:00(北京时间）地点:安徽淮南现代煤化工产业园 |
| 8 | 评审方法及标准 | 详见预选文件第三章预选办法。 |
| 9 | 报价形式 | 本项目预选报价采取响应的形式，预选申请人只须对此报价内容做出响应即可，报价不作为打分项。计费标准：《招标代理服务收费管理暂行办法》20021000万元以下的项目（含1000万元），咨询费用按照计费标准计算后，统一乘以60%后收取。1000万元以上～3000万元以下的项目（含3000万元）咨询费用按照计费标准计算后，统一乘以50%后收取。3000万元以上的项目，咨询费用按照计费标准计算后，统一乘以40%后收取。 |

第三章 预选办法

1、综合评分法

评审委员会首先对预选申请单位进行资格评审，资格评审通过且能满足预选文件要求的，由评标小组采用综合评分法进行综合评审，并按照综合得分由高到低顺序确定中标人。

2、资格评审

评审委员会首先对预选申请文件进行资格性审查（详见预选文件）。没有通过资格性检查的，不得进入后续评审。

3、技术标评审

评审委员会对预选申请文件进行技术标评审（详见预选文件）。

4、最终排名汇总

经全部评审后，根据综合得分排名选取5-8名候选人作为中选单位，如资格审核通过的申请人不足5家，则全部作为中选单位，如资格审核通过的申请人不足3家，则重新招选。

**资格性审核标准**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **指标名称** | **指标要求** | **是否通过** | **格式或提交资料要求** | **页码** |
| 1 | 营业执照 | 具备有效营业执照和资质要求 |  | 复印件加盖公章 | 第\*\*页至第\*\*页 |
| 2 | 信誉要求 | 信誉截图或相关文件 |  | 加盖公章 | 第\*\*页至第\*\*页 |
| 2 | 授权委托书 | 符合预选文件要求 |  | 公章+法人签字或法人章 | 第\*\*页至第\*\*页 |
| 3 | 报价一览表 | 响应预选文件的报价形式 |  | 签字，加盖公章 | 第\*\*页至第\*\*页 |
| 评审指标通过标准：投标人必须通过上述全部指标才可以进入预选环节。 |

注：此表应放置在预选响应文件中

资格性评审合格的预选文件，评标小组对其作进一步评审、比较，并量化打分。总分为100分，分值取评标小组全部成员的评分平均值作为预选申请人的得分。如出现并列，则均作为招标代理服务机构的中选单位。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分项目** | **分值（分）** | **评审细则** |
| 1 | 业绩 | 40 | 2020年1月1日以来具有投资额不低于1亿元的建筑工程或市政工程相关招标代理业绩，每一项业绩得10分，最多得40分。（时间以招标公告发布时间）2020年1月1日以来具有投资额不低于5千万元的建筑工程或市政工程相关招标代理业绩，每一项业绩得8分，最多得32分。（时间以招标公告发布时间）2020年1月1日以来具有投资额不低于1千万元的建筑工程或市政工程相关招标代理业绩，每一项业绩得5分，最多得20分。（时间以招标公告发布时间）注：投标人提供不超过5个业绩，提供业绩超过5个的，只记取5个业绩得分；同一业绩不重复得分，且同一家业主单位业绩不得超过3个，同一家业主单位第4、第5个业绩不得分。需提供项目进场交易的招标公告和中标候选人公示，业绩金额以中标通知书显示金额为准，资料提供不全或无法辨识的不得分。**评标人应以预选文件为依据，不得要求申请人补正任何资料。** |
| 2 | 项目配备人员 | 20 | 项目组不少于5人，所有人员须持证上岗。项目总负责人具有一级造价师资格。项目组成员须具备国家注册类证书或招标代理从业人员岗位培训证书。本项满分10分。在满足以上条件的情况下，每增加一名一级造价师的得5分，本项满分10分。注：以上人员须提供相关证书和社保证明，退休人员提供劳动合同和退休证。 |
| 3 | 服务方案 | 40 | ①总体实施方案：0-5分②组织机构及人员安排：0-5分③工作制度：0-5分④工作计划及工作要点：0-5分⑤服务质量保证措施：0-5分⑥工作流程及工作时限保证措施：0-5分⑦廉洁从业措施：0-5分⑧合理化建议及服务承诺：0-5分注：每项内容缺失则不得分 |

第四章 预选申请文件

1、预选申请单位在编制预选响应文件时必须使用本章所附格式并符合有关要求；本章未规定格式的，由预选申请单位根据实际情况自主编制。

2、预选申请单位应按本章所附格式的先后顺序编制预选响应文件。

3、预选申请单位应在预选响应文件封面和《法定代表人授权书》中的“预选申请单位”一栏填上预选申请单位的全称并在名称上加盖预选单位公章。

4、预选响应文件中的表格或空格如填写不下，可编辑扩充或另附页。除形式外，预选申请单位不得改变其内容要求。本章所附格式，预选申请单位为编制预选申请书可以进行复印或编辑。

5、预选申请单位应按照预选响应文件格式的要求编制预选响应文件。预选响应文件密封后按规定的时间和地点提交。

后附：预选响应文件格式

正本

 （项目名称）

预

选

响

应

文

件

预选申请单位：（全称并加盖单位章）

法定代表人：（盖章或签字）

 年 月 日

**目 录**

一、

二、

三、

四、

……

**一、自评得分表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分项目** | **分值（分）** | **自评得分** | **对应页码** |
| 1 | 业绩 |  |  | 业绩1：\*页至\*页业绩2：\*页至\*页 |
| 2 | 项目配备人员 |  |  | \*页至\*页 |
| 3 | 服务方案 |  |  | 第一项：\*页至\*页第二项：\*页至\*页 |

**二、预选申请单位组织结构**

|  |
| --- |
| 预选申请单位机构企业登记信息 |
| 单位名称 |  |
| 详细住所 |  |
| 法定代表人 |  |
| 营业执照注册号 |  |
| 营业期限 |  |
| 机构联系方式 |  |
| 机构传真 |  |

**三、资质文件（含资格类审查资料）**

**四、法定代表人授权书**

本授权委托书声明：我 （法定代表人姓名） 系 （单位名称） 的法定代表人，现授权 （授权委托人姓名） 为我公司委托代理人，以本公司的名义参加 （预选人） 的 （项目名称） 项目的预选活动。委托代理人无转委托权。特此委托。

委托代理人：（签字）

委托代理人：（联系方式）

授权人（法定代表人）： （签字或盖章）

预选申请单位：（全称并加盖单位章）

日期： 年 月 日

注：后附委托代理人的身份证复印件加盖公章，预选申请人的法定代表人直接参加预选活动的，不需要提供授权书。

**五、报价一览表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 安徽聚合投资有限公司招标代理机构入库预选 |
| 投标人全称 |  |
| 投标报价 | 完全响应预选文件“预选申请人须知前附表”的收费要求，计费标准：《招标代理服务收费管理暂行办法》20021000万元以下的项目（含1000万元），咨询费用按照计费标准计算后，统一乘以60%后收取。1000万元以上～3000万元以下的项目（含3000万元）咨询费用按照计费标准计算后，统一乘以50%后收取。3000万元以上的项目，咨询费用按照计费标准计算后，统一乘以40%后收取。 |
| 备 注 | 按相关法律法规规定，本着高效率、质量优良和服务良好的要求。满足甲方需求，保质保量完成项目招标代理任务。 |

报 价 人（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

**六、其他需提供的内容或申请人认为需要提供的资料**